**临湘高新区2022年工作计划**

2022年是实施“十四五”规划承上启下的重要一年，也是高新区争创“五好园区”的关键一年。我们工作的总体思路是：**以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻党的十九届六中全会精神，深入落实中央、省委、岳阳市委有关工作会议精神，围绕第十三次党代会文华书记提出的“135”的工作目标要求和今年三级干部会文华书记讲话精神为重点，为我市全力打造“三区四市五个新格局”，奋力谱写临湘高质量发展新篇章贡献高新区力量。**

我们工作目标是：**按照第十三次党代会及今年三级干部会总体目标任务要求，完成技工贸总收入420亿元；规模工业总产值390亿元；规模工业增加值增长7.5%；固定资产投资80亿元；新增规模工业企业26家；实缴税收4亿元以上。“三新”项目报送在岳阳市综合排名进入前二；在岳阳市园区高质量发展绩效考核中排名进前三；在全省“五好”园区考核排名力争进前50位。**

实现今年的目标，我们要在全力实施全市“1235”行动的同时，重点抓好以下六项工作：

**一要抓好总体建设规划。**规划是发展的“龙头”。要坚持科学规划，切实以高标准园区规划建设推动园区高质量发展。要完成园区空间总体规划批复，精准对接岳阳自规局和省自然资源厅，认真研究优化高新区国土空间规划方案。要完成高新区总体规划和化工片区控制性详细规划、电力等专项规划和地下水检测。修改铁路走向规划，解决高新区落户化工企业存在的安全防护距离问题。原化工园一类工业用地要调整为二类工业用地，为承接中非工贸产业发展提供用地保障。要推进新一轮调区扩区工作。积极对接省发改委，加快完成调区扩区，保障乙烯下游产业配套项目和生物医药建设用地。要进一步明确产业定位，三湾为新型建材和钓具浮标电商，滨江为绿色精细化工和中非工贸。

**二要抓好体制机制改革。**体制机制改革是一次系统性、整体性、重塑性改革，要提高政治站位，以高度的政治责任感和使命感，积极稳妥有序地推进改革。要推动人事和薪酬制度改革落实落地，建立严格的岗位绩效考核考评体系，形成激励机制，通过中层岗位竞聘、双向选择、末位淘汰，真正建立能进能出、岗位能上能下的竞争性选人、用人机制，全面激发干部干事创业的新活力，为高新区发展注入强劲的动力。要深化高新区赋权工作改革。加快推动“园区事园区办”综合受理窗口审批工作，以“企业需要什么，赋什么”为原则推动其它审批事项持续赋权，确保赋权事项放得下、接得住、用得好。

**三要抓好各类风险防控。**要坚守红线底线思维，牢固树立安全发展理念，守牢安全环保防线，不断增强责任意识，以强烈的使命担当，多措并举狠抓园区安全环保管理工作，坚决预防和遏制各类重特大事故的发生。**环境保护方面**。要督促企业落实污染防治主体责任，严格执行环保法律、法规及其他有关规定。注重源头管控，严格落实排污许可证、环保信用评价、环保责任险制度。加强过程管控，强化在线监测监控，推行第三方治理，强化考核评价。严把化工企业准入关，严格按照项目准入清单，严禁高污染、高能耗企业入园。**安全生产方面**。要进一步健全安全隐患排查治理及风险分级管控双重预防机制。严格按照规划要求，做好企业选址布局工作，保障企业安全防护距离。要建立培训实训基地，加强对高新区企业职工教育培训，提升企业人员安全素质，防治和减少各类事故发生。

**四是抓好保障能力提升。**要着力强化基础配套、破解融资瓶颈、抓实要素保障、抓牢项目推进、提升服务水平，全力推进园区高质量发展。**要进一步强化服务保障**。要及时解决规划实施、土地开发、基础设施和公共服务设施建设、项目实施、与周边区域协调等方面的问题，在项目建设中，要靠前服务，主动为企业发展出谋划策、排忧解难，力促企业做强做大，提升园区经营效益。**要进一步完善基础设施。**完成绿色精细化工产业园双电源和“二路七管”建设。化工片区配套安环设施建设，要严格按照《化工园区安全风险排查治理导则》文件要求，达到智慧化工园区验收标准。要逐步完成污水调蓄池、初期雨水收集池、应急指挥中心、危货停车场建设以及特勤消防站规划和前期工作。6月底前，要完成高新区环境污染第三方治理工作平台建设任务。**要进一步完善配套建设。**完善公共服务配套，推进滨江邻里中心餐饮、娱乐、购物等配套设施建设，切实满足企业员工购物休闲等方面的需求，进一步提升园区承载力和吸引力。完善物流配套，力推岳阳交投现代物流项目开工投产，推进电商物流园竣工并投入运营。**要进一步破解资金瓶颈。**要立足于长江经济带发展示范区、化工企业退出转型升级发展、污染第三方治理等国家支持重点范围，筛选、储备一批优质项目。抓紧对接2021年已立项申报的化工企业退出转型升级发展项目、中非工贸产业园基础设施建设项目，争取发行政府专项债券3亿元，园区要全力配合，做好相关工作。积极向省发改委长江办申报高新区绿色发展示范项目，即绿色精细化工产业园道路工程、给排水工程、供热、供气工程项目，力争资金2000万元，为项目建设提供有力的资金保障。**要进一步强化队伍建设**。积极利用湖南和岳阳高质量发展人才新政，面对社会和高校，公开聘用人才，不断创新人才机制、壮大人才队伍、优化人才结构、激发人才活力。

**五要抓好产业项目招商。**紧扣招商引资400亿，签约项目不少于60个、开工项目不少于30个、竣工投产不少于30个，“引进1个30亿元以上项目、2个10亿元项目、10个5亿元项目、30个亿元项目”总目标，推动形成有龙头、有配套、有链条的产业格局。**要突出重点引商。**今年招商范围及领域重点要放在绿色精细化工产业园、生物医药产业园以及滨江标准化厂房上。要积极探索建立产业引导基金，引入社会资本，加大产业扶持力度。充分利用电子信息产业园2栋大厂房，引进大项目落户并当年竣工投产，作为年底流动现场会预备点。**要侧重项目招商。**招引项目要聚焦世界500强、国有控股企业、上市公司及外资等四类项目，要重点紧盯海利、佛塑、青岛海利尔、中国化学集团、科伦制药、中集集团、圣戈班、振烨集团等7个特优好项目。**要创新招商举措。**要进一步转变招商思路，优化招商机制，创新实施驻点招商工作方式，不断提升招商引资工作水平。整合招商力量，实现和市贸促会一体化招商。出台操作性更强的招商引资优惠政策，积极联系各类企业、商会、行业协会，以商招商。针对广东、浙江、江苏重点区域要派驻常驻人员招商。适度建立招商奖励机制，引入第三方专业招商平台。

**六要抓好五好园区建设。**产业园区是经济建设的主阵地、赶超发展的主战场。要以创建“五好园区”为抓手，集中力量、集中优势建设滨江产业园、提质三湾产业园，夯实实体经济承载平台，壮大经济发展体量，打造岳阳长江百里绿色经济发展走廊示范区。**要做好土地集约节约管理**。加快化工企业退出，做好与省相关部门对接重新核定实际开发面积。根据《关于开展湖南省产业高新区土地利用清理专项行动的通知》《岳阳市处置高新区“僵尸企业”工作方案》文件要求，分区分块开展土地利用清理行动，力争改造提升一批、兼并重组一批、招商置换一批、淘汰退出一批和破产清算一批，切实有效提高土地资源利用效率。**要突破“亩均效益低”问题**。要提升亩均产出率。全市新入驻工业和物流项目必须注册至高新区，扩大经济统计体量；结合此次高新区规划和国土空间规划，把高新区实际面积调准调优调低。**要加大入规企业申报力度**。要及时对接企业，认真指导企业完善税务、财务等资料，争取在去年7家基础上，确保今年入规企业达26家以上。**要优化统计数据报送流程**。切实做好规模以上大数据企业联网直报数据质量提升工作,聘请第三方专业机构提供服务，实行高新区数据直报。**要支持鼓励企业创先争优**。积极申报国家和省级科技创新荣誉，以创新的理念和意识，不断提升发展质量。